

Проект изменений в Устав СНТ «Белоостровец» на основании изменений Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (от 14.04.2023):

1. **Добавить пункт 4.12.** Устава «Принятие в члены Товарищества осуществляется на основании заявления собственника садового земельного участка, которое подаётся в правление и в дальнейшем рассматривается правлением товарищества в срок, не превышающий 30 календарных дней. Днём приёма в члены Товарищества лица, подавшего заявление, является день принятия соответствующего решения правлением товарищества»;
2. **Изменить пункт 8.1.1.7.** Устава «Исключение граждан из числа членов Товарищества»;
3. **Изменить пункт 8.1.8.** Устава «Решения Общего собрания членов Товарищества доводятся до сведения его членов не позднее чем через десять календарных дней после их принятия путем размещения для ознакомления на информационных стендах Товарищества, а также путем опубликования на официальном сайте Товарищества в сети «Интернет»: снт-белоостровец.рф.»
4. **Изменить пункт 8.1.10.1.** Устава. «Общее собрание членов Товарищества по решению Правления может быть проведено в форме очно-заочного голосования. Решение правления Товарищества о проведении Общего собрания членов Товарищества в форме очно-заочного голосования должно содержать следующие сведения:
 - повестка Общего собрания членов Товарищества, проводимого в форме очно-заочного голосования;
 - дата начала и дата окончания срока приема бюллетеней для голосования;
 - сведения об утверждении формы бюллетеня для голосования;
 - сведения о порядке ознакомления с документами и (или) проектами решений, выносимых на рассмотрение и (или) утверждение;
 - дата и время проведения очной части Общего собрания.Решение правления Товарищества о проведении Общего собрания в форме очно-заочного голосования, уведомление о проведении такого собрания с повесткой дня, форма бюллетеня для голосования, а также информация о порядке ознакомления с материалами, подлежащими рассмотрению, должны быть размещены на сайте Товарищества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: снт-белоостровец.рф., а также размещаются на информационном стенде Товарищества, расположенном в границах территории садоводства не менее, чем за 45 (сорок пять) календарных дней до даты проведения очной части Общего собрания в форме очно-заочного голосования. Изменение перечня, содержания и формулировок повестки дня Общего собрания членов Товарищества, проводимого в форме очно-заочного

голосования, после уведомления членов Товарищества не допускается. Срок начала приема бюллетеней для голосования не может начаться ранее истечения двух недель с даты направления уведомления о проведении Общего собрания членов Товарищества в форме очно-заочного голосования. Срок окончания приема бюллетеней должен быть установлен не позднее, чем за два календарных дня до даты проведения очной части Общего собрания в форме очно-заочного голосования.»

5. **Изменить пункт 8.1.10.2.** Устава «Общее собрание членов Товарищества в форме очно-заочного голосования вправе принимать решения по всем вопросам повестки относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов товарищества согласно пункта 8.1.1. настоящего Устава.»
6. **Добавить пункт 8.1.10.4.** Устава «Бюллетень для голосования должен содержать сведения о члене Товарищества в объеме, позволяющем идентифицировать этого члена, сведения о его волеизъявлении по вопросу (вопросам) повестки дня, а также личную подпись такого члена и дату заполнения бюллетеня.
Бюллетень, не позволяющий установить личность лица, выразившего свое волеизъявление, не содержащий сведений о волеизъявлении или не позволяющий установить то или иное волеизъявление, а также неподписанный бюллетень признаются недействительными. Мотивированное решение о признании бюллетеня недействительным принимается счетной комиссией.»
7. **Изменить пункт 8.2.3.** Устава «Правление Товарищества избирается Общим собранием членов Товарищества открытым или тайным голосованием из числа членов Товарищества сроком на пять лет, если иной (меньший) срок не определён решением Общего собрания»;
8. **Добавить пункт 8.2.7.18.** Устава «Прием граждан в члены Товарищества»;